

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок**

№ 217

от 14.08.2018

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 14.08.2018 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, д.1, 2 этаж, каб. 234 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 34 35 41, 35 91 11).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

Председательствующий – Гаврилин А.В.

СОСТАВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии:

Огоньков Алексей Валентинович – Глава города Твери

Заместитель председателя комиссии:

Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы администрации города Твери

Члены комиссии:

Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунально-жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления администрации города Твери

Васина Анастасия Владимировна - начальника отдела прогнозирования и анализа исполнения доходов бюджета департамента финансов администрации города Твери

Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы

Родионов Владимир Николаевич – депутат Тверской городской Думы

Епифанов Дмитрий Валентинович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Кузнецова Светлана Александровна – начальник юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, юрист

Меркулова Елена Васильевна – начальник отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Смирнова Ирина Анатольевна – начальник отдела управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Федорова Ольга Олеговна – ведущий специалист отдела управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Секретарь комиссии:

Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист отдела управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Табреева А.В., Абаев Д.В., Кузнецова С.А.
Смирнова И.А., Сидоров Д.В., Федорова О.О.
Смехова О.Ю.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

СЛУШАЛИ: Смехову О.Ю. – секретаря комиссии

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений лоты № 1-12

Лот № 1

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Вагжанова, дом 5 (подвал, к.1, 2, 2а, 2б, 22-24) 69:40:0200003:80 площадью 91,3 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 1 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 2

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Строителей, дом 8 кор. 1 (2 этаж, к. 19) площадью 20,0 кв.м. 69:40:03:00:095:0041:1/019003/37:10008/А-1.

Для участия в аукционе по лоту № 2 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 3

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Строителей, дом 8 кор. 1 (2 этаж, к. 16) площадью 26,1 кв.м. 69:40:03:00:095:0041:1/019003/37:10008/А-1

Для участия в аукционе по лоту №3 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 4

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Строителей, дом 8 кор. 1(2 этаж, к. 18) площадью 17,6 кв.м.
69:40:03:00:095:0041:1/019003/37:10008/А-1

Для участия в аукционе по лоту № 4 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 5

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, дом 41 (нежилое помещение VIII, 1 этаж № 37) площадью 18,3 кв.м.
69:40:02:00:022:0045:1/012852/37:10011/А.

Для участия в аукционе по лоту № 5 подано одна заявка.

1. ИП Иванова Людмила Игоревна.

Место проживания: 170100, г. Тверь, ул. Макарова, д. 4, кор. 1, кв.5.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя нет.

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ИП Ивановой Л.И, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 7, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ИП Ивановой Л.И, соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подано только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 18,3 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, проспект Победы, дом 41, на условиях и по

цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ИП Ивановой Л.И. для организатора торгов является обязательным.

Лот № 6

Нежилое помещение - Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Софьи Перовской, дом 10/32 (нежилое помещение IV подвал к.1-5) 69:40:0400020:10:12/7 площадью 120,2 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту №6 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 7

Нежилое помещение - Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, д. 65 (нежилое помещение I, 1 этаж, к. 2-9) 69:40:0200027:23:10/4 площадью 30,8 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту №7 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 8

Нежилое помещение - Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Горького, дом 79/2 (1 этаж, к.35,36) 69:40:0100277:669 площадью 13,2 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 8 подана одна заявка.

1. Тверская региональная Ассоциация психологов «Центр Развития Личности».

Место нахождения: 170041, г. Тверь, ул. Горького, д. 79/2.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя КМ.

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную Тверской региональной Ассоциацией психологов «Центр развития личности», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 7, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную Тверской региональной Ассоциацией психологов «Центр развития личности», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от

10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 13,2 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, улица Горького, дом 79/2, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с Тверской региональной Ассоциацией психологов «Центр развития личности» для организатора торгов является обязательным.

Лот № 9

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение Па, 2 этаж, к. 56-57) 69:40:0100033:4347 площадью 23,3 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 9 подана две заявки.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Удача».

Место нахождения: 170019, г. Тверь, ул. Маяковского, д. 33, пом.64

2. Общество с ограниченной ответственностью «Русфермер» - отказ от участия в аукционе.

Место нахождения: 170039, г. Тверь, ул. Паши Савельевой, д. 31

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя нет.

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ООО «Удача», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 7, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ООО «Удача», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 23,3 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ООО «Удача» для организатора торгов является обязательным.

Лот № 10

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31(нежилое помещение VII, 1 этаж к. 28) 69:40:0100033:4202 площадью 9,9 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 10 подано три заявки.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Удача».

Место нахождения: 170019, г. Тверь, ул. Маяковского, д. 33, пом.64

2. Общество с ограниченной ответственностью «Русфермер»

Место нахождения: 170039, г. Тверь, ул. Паши Савельевой, д. 31-
- отказ от участия в аукционе.

3. Индивидуальный предприниматель Рудаков Юрий Игоревич
Место проживания: 170039, г. Тверь, ул. Хромова, д. 22, кв. 80 – отказ от участия в аукционе

Отозвано заявок – нет

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя _____.

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ООО «Удача», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 2, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ООО «Удача», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 23,3 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ООО «Удача» для организатора торгов является обязательным.

Лот № 11

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, переулок Артиллерийский, дом 3, (нежилое помещение V, 3 этаж, к. 2) 69:40:0100228:76 площадью 19,6 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту №11 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 12

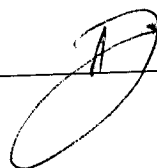
Нежилое строение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, переулок Артиллерийский, дом 3, (литера 3, 1 этаж, к. 1-7) 69:40:0100228:61 площадью 171,2 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту №12 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от

10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Председательствующий



А.В. Гаврилин

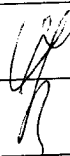
Члены комиссии

А.В. Васина

Д.А. Блиновский



О.О. Федорова



С.А. Кузнецова

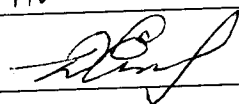
Е.В. Меркулова

В.Н. Родионов



И.А. Смирнова

Д.В. Аваев



Д.В. Епифанов

Секретарь



О.Ю. Смахова